

| | |
|--|--------------------------|
| ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KFT. | |
| Érk.: 2015 NOV 16. | Hl.: |
| Ék. sz.: 6472/2015 | Írk. sz.: 2291/2015/EMIK |
| Írattári telefonszám: | |

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
(SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK)**

amely létrejött

Vevő neve **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhelye 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
cégjegyzékszama 13-09-176128
adószama 20783185-2-13
képviselője Dr. Henn Péter vezérigazgató

Eladó neve **T-Systems Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
székhelye
cégjegyzékszama 01-10-044852
adószama 12928099-2-44
bankszámláját UniCredit Bak Hungary Zrt.
vezető
pénzintézet:
bankszámlaszama 10918001-00000068-73830003
képviselője Pintér János üzletág igazgató és Kovács László projekt és szolgáltatás igazgató

együttesen felek (a továbbiakban: „Felek”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

A SZERZŐDÉSKÖTÉS ELŐZMÉNYEI

1. A Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy Vevő "Microsoft OV licenz beszerzése és szerverekre telepítése" tárgyában a Kbt. III. része szerinti nemzeti, 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek keretében Eladót hirdette ki az eljárás nyertesének.
2. A Felek az előzmények ismeretében jelen szerződést kötik.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3. A szerződés tárgya: Microsoft OV licenz beszerzése
4. A szerződés tárgyát és terjedelmét az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, a kiegészítő tájékoztatások és tárgyalási jegyzőkönyvek, továbbá az Eladó nyertes ajánlata alkotja, melyek alapján Vevő az Eladó ajánlatában foglalt feltételekkel megvásárolja az Eladótól a megjelölt termékeket, azzal, hogy azok helyszínre történő szállítását az Eladó az ajánlatában meghatározott vételár ellenében vállalja. Felek az ajánlattételi felhívásban, illetve az ajánlati dokumentációban rögzítettekhez képest, a szolgáltatott eszközök darabszáma vonatkozásában mennyiségi eltérést lehetővé tesznek.
5. Az Eladó a szerződés maradéktalan teljesítését jelen szerződés aláírásával elvállalja.

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HELYE, HATÁRIDEJE

6. A teljesítés helyszíne: Vevő székhelyén, valamint 1113 Budapest, Diószegi út 37. alatti telephelyén.
7. A teljesítési határidő szerződéskötéstől számított 30 nap (szállítás). Ezt követően az Eladó a help-desk szolgáltatást a szállítás befejezésétől számított három hónapig vállalja.
8. Késedelmes teljesítés esetén az Eladó késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a késedelmes teljesítés idejére naponta 2 %. A kötbér alapja a teljes nettó vételár, a maximális mértéke pedig 15 napi tételnek megfelelő mértékű összeg. A szerződés Eladónak felróható meghiúsulása esetén az Eladó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke 30 %, alapja a teljes nettó vételár.

A SZERZŐDÉSES ÁR

9. Eladó a szerződés tárgyát képező termékeket az ajánlatában megadott fix árral és feltételekkel szolgáltatja. Eladót a jelen szerződése szerinti eszközök szolgáltatásáért

nettó 23.896.300,- Forint + ÁFA

ellenérték (a továbbiakban: „Ellenérték”) illeti meg, melynek tartalma az ajánlatban részletezett. Felek az ÁFA-t a mindenkor hatályos ÁFA-tv. rendelkezéseinek megfelelően számítják. Az Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerinti tételes költségvetés jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

10. Az Ellenérték tartalmazza az eszközök vételárát, valamint az Eladó jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos minden tevékenység költségét, ezen felül az Eladó egyéb fizetési, vagy megtérítési igénnyel nem élhet. Az Adásvételi Szerződésben foglalt terméket az Eladónak komplexen, kellékszavatosság és 3 év jótállás nyújtása mellett kell biztosítania, az ajánlati dokumentáció, valamint a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki előírások alapján, I. osztályú minőségben. Ennek értelmében, - ha ez a szerződés másképpen nem rendelkezik, - az Eladónak a szolgáltatáshoz a kialakított vételárért biztosítania kell a szükséges munkaerőt és anyagokat. Biztosítani kell továbbá az átadott dokumentációban külön meg nem határozott részletekre vonatkozó szolgáltatásokat, munkálatokat és minden egyebet, ami szükséges a szerződéses kötelezettségeinek teljesítéséhez, abban az esetben is, ha az nem került meghatározásra a jelen szerződésben.
11. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó, mint nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA, KAPCSOLATTARTÁS

12. A Felek a jelen szerződésben foglalt feladatok minél magasabb szintű megvalósítása érdekében kötelesek folyamatosan együttműködni. A kapcsolattartásra kijelölt személyek:
 - a Vevő részéről:
név: Holndonner Péter, operatív vezető
e-mail cím: pholndonner@emi.hu
telefon: +36 (30) 826-7101

- az Eladó részéről:
név: Pintér János
e-mail cím: pinter.janos@t-systems.hu
telefon: +36 (30) 930-5208

név: Kovács László
e-mail cím: kovacs3.laszlo@t-systems.hu
telefon: +36 (30) 268-4900

A Felek az egymásnak címzett nyilatkozataikat, értesítéseiket írásban, szükség szerint ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményként, elektronikus levélben (e-mail), faxon, személyesen vagy kézbesítő (futár) útján kötelesek a másik Félhez – a Fél 7.1. pontban megjelölt kapcsolattartója útján – eljuttatni.

Az értesítések az alábbiak szerint tekinthetők közöltnek:

- a) személyesen történő, illetve kézbesítő (futár) általi kézbesítés esetén az átadás átvételi elismervényen szereplő időpontban;
- b) tértivevényes küldemény esetén a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, vagy kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (például az a Félhez "nem kereste" jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni;
- c) ajánlott levél a postára adás napját követő 5. (ötödik) munkanapon;
- d) telefax a sikeres adásnak a fax visszaigazolásán (forgalmi naplóban) szereplő időpontjában;
- e) az elektronikus levél abban az időpontban, amikor a címzett a levél elolvasását elektronikusán visszaigazolta, ennek elmulasztása esetén az elküldést követő harmadik munkanapon, kivéve azt az esetet, ha az értesítést küldő Fél a kapcsolattartó távollétéről kap értesítést.

Elektronikus levél útján érvényesen nem közölhető a szerződés lényeges tartalmi körét érintő nyilatkozat, így különösen a szerződés módosítására, megszüntetésére, a teljesítés elfogadására és igazolásra irányuló jognyilatkozat.

13. Eladó az ajánlatában foglaltak szerint jogosult a teljesítésbe alvállalkozókat bevonni. Köteles a szerződés teljesítésében közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában. Az Eladó a teljesítésbe bevont partner(ek) munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
14. Eladó az ajánlatban feltüntetett konkrét időpontoktól, illetve vállalt belső határidőktől a Felek kölcsönös írásbeli megegyezése alapján térhet el.
15. Eladó és bevont partnerei kötelesek a feladataikat a Vevő előírásainak megfelelően, a tőle elvárható legmagasabb színvonalon, a Vevő érdekében ellátni.
16. Vevő feladata:
 - az Eladó által a feladat elvégzéséhez igényelt információkat, adatokat és dokumentumokat az Eladó által kért határidőn belül az Eladó rendelkezésére bocsátani, illetve bocsátatni;

- az Eladóval együttműködni;
- a termékek átvételekor a szolgáltatott termékek mennyiségi és megfelelőségi vizsgálatát elvégezni;
- szavatossági igényeit mielőbb jelezni.

17. Eladó feladata:

- a jelen szerződés szerinti termékeket beszerezni;
- a Vevővel előre egyeztetett időpontban és helyszínrre a termékeket csomagolva leszállítani;
- az egyes termékekre 3 év jótállást, illetve a jogszabályban foglaltak szerinti szavatosságot vállalni;
- tulajdonosi szerkezetét a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a Vevő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíteni.

Szavatosság, jótállás (garancia)

Abban az esetben, ha Az Eladó hibásan vagy nem I. osztályú minőségben teljesít és azokat a Vevő írásos felszólítása ellenére nem javítja ki megfelelő minőségben, és a hiba jellegétől függően maximum 48 órán belül nem gondoskodik a működőképesség helyreállításáról, a Vevőnek jogában áll az általa kiválasztott vállalkozóval a hibákat kijavíttatni és ennek összes költségét, valamint a hibás munkákból származó összes kárát az Eladó felé érvényesíteni. Ez egyben azt is jelenti, hogy ezek az összegek visszatartathatók a termék vételárából.

A hibás teljesítés ténye minden olyan esetben fennáll, amikor a szerződésben vagy ezek mellékleteiben rögzített, illetve a vonatkozó jogszabályok, Eladóval ismertett szabványok előírásaihoz képest eltérő teljesítés valósul meg az Eladó jóváhagyása nélkül.

Szavatosság: Az Eladó szavatossági kötelezettségeire nézve a szerződés aláírásának időpontjában érvényes jogszabályok az irányadók.

Jótállás (garancia): Az Eladó az átadás-átvételi eljárástól számított 3 év (garanciális időszak) jótállást vállal minden olyan hiányosság saját költségén és 48 órán belüli kijavításra, mely ez idő alatt merül fel, és ami hibás, nem megfelelő teljesítésre visszavezethetően adódott. Amennyiben a Vevő írásos felszólítására az Eladó ésszerű határidőn belül nem javítja ki a hibát, vagy nem téríti meg a kárt, úgy Vevő a határidő eltelte esetén a hibát az Eladó költségére maga kijavítja, vagy mással kijavíttatja és jogában áll az erre felhasznált összeget az Eladóra áthárítani.

A TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA, FIZETÉSI FELTÉTELEK

18. Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő a szoftverek helyszínre szállítását követően 3 napos próbaüzemet tart. Ezalatt folyamatosan működteti a szolgáltatott szoftvert és amennyiben az hibátlanul működik, a próbaüzem sikeres befejezésétől számított, 5 munkanapon belül, a teljesítésről teljesítési igazolást állít ki. Eladó egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult. Részszámla a szoftverek leszállítása és a sikeres próbaüzem teljesítését követően nyújtható be a szerződéses ár 95 %-áról. A fennmaradó 5 % a szállítást követően akkor számlázható, ha az Eladó által szállított szoftverek hibamentesen működnek.

19. Az Ellenértéket a Vevő a teljesítési igazolást követően kibocsátott számla kiállítását követő 30 napon belül (számlán feltüntetendő esedékességi dátum) köteles az Eladó bankszámlájára átutalni.
20. A teljesítés igazolására a Vevő képviselőjében Ribiánszky József jogosult.
21. Ha a Vevő a számla végösszegének kifizetésével önhibájából késedelembe esik, a késedelem időtartamára, a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat alapján, naptári napokra számított kamatot köteles fizetni. Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő támogatásból valószínűsíthető a szerződést, így a kifizetéssel önhibáján kívül is késedelembe eshet.

A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

22. A jelen szerződés az aláírás napjától a szerződés maradéktalan teljesítéséig tartó határozott időre jön létre.
23. Vevő a Kbt. 125. § (5) alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani illetve az Eladó teljesítésének felajánlásáig a szerződéstől elállni – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, vagy
 - Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
24. Vevő a 15 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a jelen szerződéstől elállni és 30 % mértékű meghiúsulási kötbért követelni. A kötbér alapja a szerződés szerinti teljes nettó vételár.
25. Vevő az Eladó súlyos szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést felmondani illetve az Eladó teljesítésének felajánlásáig a szerződéstől elállni és az Eladótól 30 % mértékű meghiúsulási kötbért követelni. A kötbér alapja a szerződés szerinti teljes nettó vételár.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

26. Eladó a jelen szerződéssel összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azt kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel. A Felek titoktartási kötelezettsége a szerződés teljesítését követően 5 évig fennmarad.
27. Amennyiben a kormányzati ellenőrzésre jogosult szervek a szerződés bármely részével, vagy teljesítésével kapcsolatban információt igényelnek, úgy ezt a felek e szervek részére teljesíteni kötelesek és egyikük sem hivatkozhat üzleti titokra, vagy más bizalmassági szabályra. Ilyen esetekben az üzleti titok sérelméből eredően egyik fél sem támaszthat kártérítési igényt a másik féllel szemben.

28. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére vonatkozó belső előírásokat megtartották, jelen megállapodás érvényességéhez egyéb hozzájárulásra vagy nyilatkozatra nincs szükségük. Minden olyan változásról, amely a jelen szerződés módosítását igénylik, haladéktalanul értesítik egymást, és a szerződés módosítását szintén haladéktalanul írásba foglalják.
29. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél jelentős szerződésszegése esetén mondhatja fel, ha a másik fél írásbeli felszólítás ellenére sem orvosolja a hibás teljesítést. Vevő részéről jelentős szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Vevő az Eladónak az indokolt utasítások és lényeges információk kiadásával indokolatlanul késedelembe esik, és ezzel az Eladó teljesítését veszélyezteti. Felek súlyos szerződésszegésének minősül továbbá, ha a kézhez vett elektronikus levél olvasását (illetőleg az olvasási visszaigazolást) szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul mulasztja el a kapcsolattartásra kijelölt személy. E tény a kézbesítési visszaigazolást követő telefonos egyeztetéssel ellenőrizhető.
30. A Felek adataiban történő változást, a Felek nem tekintik szerződésmódosításnak, azokat bármely fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával egyoldalúan és joghatályosan közölheti.
31. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
32. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. A szerződés által nem érintett egyéb kérdésben a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.

A jelen szerződés módosítása kizárólag írásban, a jelen szerződésre érvényes formai kényszer megtartása és a Kbt. 132. § rendelkezéseinek betartása mellett lehetséges.

A jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Vevőt, míg 1 (egy) példány az Eladót illeti meg.



A szerződést a Felek áttanulmányozták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.


Kelt: Szentendre, 2015. október 1.

1.

**ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző
 Innovációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
 Társaság**
 Vevő

Képv.: Dr. Henn Péter vezérigazgató

2015 NOV 02.


**T-Systems Magyarország Zártkörűen
 Működő Részvénytársaság**


 Képv.: Pintér János üzletág igazgató és Kovács
 László projekt és szolgáltatási igazgató

Kiegészítő jegyzőkönyv a „20039793/2015/TSM” számú adásvételi szerződéshez

amely létrejött egyrészről a:

ÉMI **Építésügyi** **Minőségellenőrző** **Nonprofit** **Kft.**
2000 Szentendre, Dózsa György út 26

mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**)

Céggjegyzékszám: 13-09-176128
Adószáma: 20783185213
Képviselőjében eljár: dr. HENN Péter vezérigazgató

másrészről a:

T-Systems **Magyarország** **Zrt.**
1117 Budapest, Budafoki út 56.

mint Eladó (a továbbiakban: **Eladó**)

Céggjegyzékszám: 01-10-044852
Adószáma: 12928099-2-44
Bankszámla száma: 10918001-00000068-73830003
Képviselőjében eljár: Pintér János üzletág igazgató és Kovács László projekt és szolgáltatás igazgató
Értékesítési menedzser: Schillinger Zoltán

között, az alábbi feltételekkel:

1. Jelen jegyzőkönyv előzményei

- 1.1 A Felek 2015. október 1. napján adásvételi szerződést (a továbbiakban Szerződés) kötöttek egymással, melynek tárgya „Microsoft OV licenc beszerzése és szerverekre telepítése” volt. A szerződés azonosítója: 20039793/2015/TSM; ICCM 2636880.
- 1.2 A Felek megállapították, hogy a Szerződés olyan ellentmondásokat tartalmaz, amelyeket a jelen jegyzőkönyvben foglalt kiegészítésekkel, pontosításokkal, továbbá fogalommagyarázatokkal kívánnak feloldani.

2. Jelen jegyzőkönyv tartalma

- 2.1 A Szerződésben több helyen is szerepel, hogy az Eladó 3 év jótállás nyújtását vállalja. Tekintettel arra, hogy a Vevő a Szerződés tárgya szerinti termék használati jogát egy év időtartamra vásárolja meg, így a jótállás időtartama azonos kell legyen a használati jog időtartamával. Ezért a Szerződés minden olyan részét, amely 3 év jótállást tartalmaz, a Felek egyetértéssel úgy értelmezik, hogy a jótállás időtartama azonos a használati jog időtartamával, azaz egy év.
- 2.2 A Felek megállapítják továbbá, hogy a jótállást nem az Eladó nyújtja a Vevő számára. A termék tulajdonosa, a Microsoft Magyarország Kft. egyedül jogosult a termékkel kapcsolatos mindenféle jótállási kötelezettséget vállalni, mégpedig olyan feltételekkel, ahogyan az az adott termékre vonatkozó EULA (End User Licence Agreement) szerint áll a Vevő rendelkezésére.

Jelen jegyzőkönyv a szerződő felek kétoldalú tárgyalásainak eredményeként jött létre. A Szerződés többi része változatlan formában érvényes.

A jelen 2 oldalból álló jegyzőkönyv 2 (kettő) eredeti példányban készült, melynek 1 (egy) példánya az Eladót, 1 (egy) példánya a Vevőt illeti meg.

Jelen jegyzőkönyvet, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a szerződő felek a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kovács László 2015. 10. 09. 28

....., 2015. 10. .



ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző
Innovációs Nonprofit Kft.
2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
Telefón: 372-6100, Fax: 386-8794
Postacím: 2001 Szentendre, Pf.: 180
Cég adószáma: 20783185

Vevő képviseletében

Lakatos Gábor

Eladó képviseletében

2015 NOV 02

Kovács László

T··Systems·

T-SYSTEMS MAGYARORSZÁG ZRT.

Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 56.

Adószám: 12026099-2-44

Bankszámlaszám: 10918001-00000068-73830003

| 20

Ribiánszky József
üzemeltetés és IT vezető

Átadás dátuma: