

HATÁRIDŐS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

(tervezet az 2. részhez)

Amely létrejött egyrészről

ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

székhely: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

adószám: 20783185-2-13

képviseli: Gyutai Csaba, vezérigazgató

mint Vevő(a továbbiakban: Vevő)

ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSEGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KFT.	
Ért.: 2021 NOV 02.	HL:
Ért. sz:	HL. sz: 472-1/2021/BSU
Irántári Vevőszám:	

másrészről

Inteszt Méréstechnika Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

székhely: 1113 Budapest, Nagyszőlős u. 39.

adószám: 13800233-2-43

bankszámlaszám: Budapest Bank Zrt. 10100792-58471600-01000002

cégjegyzékszám: 01-09-873891

képviseli: Tóth Péter

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó, Vevő és Eladó együtt a továbbiakban: Felek, vagy külön Fél) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

- 1.1. Vevő, mint Ajánlatkérő a „**Fárasztógép, valamint finomnyúlásmérő video extenzométer beszerzése**” tárgyában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész, szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési eljárás) folytatott le. Az eljárásban 2 (kettő) részre lehetett ajánlatot tenni, amelyre tekintettel a jelen szerződés nem a teljes mennyiségre vonatkozik.
- 1.2. Vevő az Eladó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás **2. részének** nyertes ajánlataként, amelynek tárgya: „**Video extenzométer berendezés beszerzése**”, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül szolgáltatási elemekkel vegyes, határidős adásvételi szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötnek egymással.
- 1.3. Vevő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

2. Fogalom-meghatározás

- 2.1. A jelen pontban meghatározott, nagybetűvel írt fogalmak az adásvételi szerződés vonatkozásában az itt meghatározott jelentéssel bírnak függetlenül attól, hogy azok nagy- vagy kisbetűvel szerepelnek:
 - 2.1.1. Termékek: mindazon eszközöket, termékeket jelentik, amelyeket Eladónak a Szerződés értelmében Vevő számára át kell adnia.
 - 2.1.2. Szerződés: Vevő és Eladó között létrejött megállapodást jelenti, amelyet jelen szerződés formájában rögzítettek és a felek aláírtak beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon okiratokat, amelyekre a szerződésben utalás történik.
 - 2.1.3. Vis maior: A kifejezés a következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokádnak, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, vagy hasonló, az érintett fél ellenőrzésén kívül eső események.
- 2.2. Jelen Szerződés szempontjából bármely közlés vagy jognyilatkozat akkor minősül írásbelinek, ha a közlést vagy jognyilatkozatot a nyilatkozó fél aláírta, és azt a címzett részére tértivevény külszolgáltatással feladott postai küldeményként megküldte vagy személyesen átadta, illetve, ha a közlés vagy nyilatkozat kézhezvételét a címzett fél írásban visszaigazolta. Ebben az esetben írásbeli visszaigazolásnak minősül az e-mailben megtett nyilatkozat vagy közlés is.

3. A szerződés tárgya:

- 3.1. Jelen Szerződés alapján Eladó eladja, Vevő megvásárolja az alábbi terméket, amelyre vonatkozó követelményeket részletesen a jelen Szerződés 1. számú mellékleteként csatolt Közbeszerzési Műszaki Leírás tartalmaz.

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Darányi Ákos
ÉMI
Építőipari Vizsgáló Laboratórium vezetője

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

A Szerződés szerint Eladó főszolgáltatása 1 db komplex mechanikai anyagvizsgálatra alkalmas video extenzométer berendezés határidőben történő átadása, valamint felhasználók oktatása Vevő székhelyén, legfeljebb 3 fő részére, összesen legalább 10 órás időtartamban.

- 3.2. Felek megállapodnak, hogy sem mennyiségi eltérését, sem opciós mennyiséget nem rögzítenek a szerződésbe.

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Vevő szolgáltatása

- 4.1.1. Vevő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Eladó részére biztosítani. Vevő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Eladó teljesítését elősegíti.
- 4.1.2. Vevő köteles a szerződésszerű teljesítést igazolni, a terméket átvenni és a vételárat megfizetni.

4.2. Eladó szolgáltatása

- 4.2.1. Eladó köteles az ajánlatában foglaltak szerinti és a szerződés szerinti termékeket Vevővel előzetesen egyeztetett időpontban, de legkésőbb a teljesítés határidején belül teljeskörűen átadni, illetve teljesíteni.
- 4.2.2. Eladó köteles a Vevő számára új, rendeltetésszerű használatra alkalmas termékeket szállítani.
- 4.2.3. Eladó a termék szállításával egyidejűleg köteles az arra vonatkozó, rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi iratot, dokumentációt, így különösen a forgalomba hozatalra és a jótállásra vonatkozó okmányokat, valamint a műszaki leírást a szerződésből őket érintő termékek vonatkozásában a Vevő részére átadni, illetve elektronikus úton is elérhetővé tenni, továbbá a rendeltetésszerű használatához szükséges tájékoztatást a Vevő részére megadni.
- 4.2.4. Eladó a Szerződés teljesítését követő 5 (öt) napon belül köteles a részére a teljesítéssel összefüggésben átadott dokumentumot a Vevőnek visszaadni.
- 4.2.5. A teljesítés akkor történik meg, amikor a termék a Vevő részéről teljes körben átvételre került. Eddig az időpontig a költség-, és kárveszélyviselés az Eladót terheli azzal, hogy az független attól, hogy az adott termék hol található. A tulajdonszerzés időpontja a 6.2.10 pont szerinti átvétel időpontja.
- 4.3. Eladó kötelezettsége a szerződés közvetett tárgyának a teljesítési helyre történő leszállítása (értve ez alatt a fuvarozást/fuvaroztatást) és átadása, valamint Vevő birtokába és tulajdonába adása, továbbá a jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek (különösen: összeszerelés, telepítés, üzembe helyezés, betanítás) teljesítése. Eladó köteles továbbá a Műszaki Leírásban foglalt, külön megjelölt termékeket Vevő utasítása alapján a teljesítés helyén beszerezni.
- 4.4. Felek megállapítják, hogy a teljesítés (a meghatározott követelmények vonatkozásában) akkor megfelelő, ha a teljesített termék a rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá megfelel a műszaki leírásban, továbbá az ajánlatban foglaltaknak.

5. A szerződés hatálya:

- 5.1. A Szerződés mindkét fél általi kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi időpontban lép hatályba és a hatálybalépéstől számítottan valamennyi szerződéses kötelezettség maradéktalan teljesítéséig tartó határozott időtartamra jön létre.
- 5.2. A Szerződésben foglaltakat a hatályba lépéstől számított 12 hónapon belül kell teljesíteni. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti határidő kötbérterhes határidő.
- 5.3. Eladó előteljesítésre – Vevővel történő előzetes egyeztetés alapján – jogosult.

6. A teljesítés módja, helyszíne

- 6.1. **A teljesítés helyszíne:** Vevő székhelye: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

6.2. A Termékre vonatkozó átadás-átvételi eljárás

- 6.2.1. Vevő az átvételre felajánlott Terméket – kétszakaszos átadás-átvétel keretében – Mennyiségi átvételi eljárás (első szakasz) és Minőségi átvételi eljárás (második szakasz) alá vonja.
- 6.2.2. A Mennyiségi átadás ütemezése vonatkozásában Eladó a Vevőt írásban előzetesen megfelelő időben értesíti. Az előzetes írásbeli értesítésben foglalt időpont nem eshet a teljesítési határidő időpontját megelőző 5 munkanapnál későbbi időpontra.

- 6.2.3. A Mennyiségi átvételi eljárásról Felek Mennyiségi átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. Vevő köteles a Mennyiségi átvételi eljárást annak megkezdése napján lefolytatni. Vevő képviselőjében az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult: **Darányi Ákos**, ÉMILAB vezető vagy az általa meghatalmazott személy.
- 6.2.4. A Mennyiségi átvételi eljárás sikeres lezárásakor megkezdődik a Minőségi átvételi eljárás, amelynek során Vevő az általa meghatározott ellenőrzéseket végzi el a Termékekre vonatkozóan.
- 6.2.5. A Minőségi átvételi eljárásban Vevő számára 4 munkanap áll rendelkezésre, hogy az ellenőrzéseket, elvégezze, és a hibákat, Lényeges Hibákat Eladó számára a Minőségi átvételi jegyzőkönyvben jelezze. Vevő képviselőjében az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult: **Darányi Ákos**, az ÉMILAB vezetője.
- 6.2.6. A sikeres Minőségi átvételi eljárás feltétele, hogy Eladó a Minőségi átvételi jegyzőkönyv felvételétől számított 5 munkanapon belül javítja az adott Termékre vonatkozóan esetlegesen feltárt Lényeges hibákat, a javítás tényét jelenti a Vevőnek és a Terméket átvételre felajánlja. Amennyiben a Vevő hiba kijavítását nem fogadja el, vagy újabb hibát állapít meg úgy Eladó ennek a hibá(k)nak a kijavítását az elvárható legrövidebb időn belül köteles megkezdni, és a Terméket átvételre felajánlani.
- 6.2.7. A feltárt és nem Lényeges hibák javítását Eladó köteles a Vevő írásbeli értesítésének kézhez vételét követő 7 munkanapon belül elvégezni, azonban ez nem előfeltétele a Minőségi átvételi eljárás sikeres lezárásának, így a teljesítési igazolás kiállításának sem. Amennyiben a jelen pont szerint feltárt hibák Eladó általi javításának időszaka túlmutat a Szerződés hatályán, úgy e hibákat Eladó köteles a Jótállási kötelezettségeinek keretében javítani.
- 6.2.8. A Minőségi átvételi eljárásról a Felek Minőségi átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 6.2.9. Felek rögzítik, hogy az oktatásról jegyzőkönyv és jelenléti ív készül.
- 6.2.10. A tulajdonszerzés időpontja a Lényeges Hibát nem tartalmazó Minőségi átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontja.

6.3. Teljesítés igazolása

- 6.3.1. Vevő köteles Eladó teljesítésének elismeréséről az átvételi eljárások eredményét tartalmazó jegyzőkönyvek, Felek általi aláírását követő 5 munkanapon belül nyilatkozni, illetve a teljesítés elismerése esetén a teljesítési igazolást kiadni.
- 6.3.2. Amennyiben a teljesítési igazolás kiadása – olyan okból, amelyért Vevő felelős - késedelmesen történik, a határidő lejártának napja és a teljesítési igazolás kiadásának napja között eltelt idő fizetési késedelemnek minősül.
- 6.3.3. A teljesítési igazolás alapján Eladó jogosult a vonatkozó számláját kiállítani és Vevő részére benyújtani.
- 6.3.4. A teljesítés igazolására Vevő részéről **Gyulai Csaba**, vezérigazgató jogosult.

7. A fizetendő ellenérték, fizetési feltételek:

- 7.1. A 3. pontban meghatározott termék vételára

nettó 20.440.000,- Ft + ÁFA azaz nettó húszmillió-négyszáznegyvenezer forint plusz ÁFA

összeg.

- 7.2. Eladó a Teljesítésigazolás átvételét követően 1 db számla kiállítására jogosult, azaz Vevő részszámlázási lehetőséget nem biztosít. A teljesítés során 1 db számla (ideértve a végszámlát, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított
- 7.3. A szerződés finanszírozása saját forrásából történik.
- 7.4. Vevő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján - a jelen szerződésben foglalt, általános forgalmi adó nélkül számított teljes vételár maximum 20 %-ának megfelelő mértékében biztosítja az előleg igénybevételét, amelynek igénybevétele nem kötelező.
- 7.5. Vevő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.
- 7.6. Eladó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni.
- 7.7. Eladónak az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleg-számlát kell kibocsátania.
- 7.8. Eladó az előleget kizárólag a tárgyi teljesítésre használhatja fel.
- 7.9. Eladó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni.

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató
Jámbor

Darányi Ákos
ÉMI
Építőipari Vizsgáló Laboratórium vezető

Oldal 3 / 9

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

- 7.10. Amennyiben a szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki napon köteles a még el nem számolt előleget egy összegben visszafizetni Eladó Vevő részére.
- 7.11. A vételár tartalmazza a kiszállítás díját, a behozattal, a forgalomba hozattal kapcsolatban felmerülő összes költséget (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), de nem tartalmazza az általános forgalmi adót. Eladó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Vevővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
- 7.12. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
- 7.13. Vevő a vételárat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdés szerint.
- 7.14. Késedelmes fizetés esetén Vevő, Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.
- 7.15. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Vevő általi kézhezvétele keletkeztet.
- 7.16. A számlákat a következő címre kell benyújtani: ÉMI Nonprofit Kft., 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
- 7.17. Eladó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 8 napon belül kiállítani, majd a Vevő részére eljuttatni. A számlához a teljesítési igazolást mellékelni kell. Fizetés a szerződésszerű teljesítést követően történik Vevő által aláírt teljesítést igazoló okmány és Eladó által kiállított, cégszerűen aláírt és benyújtott számla alapján.
- 7.18. Eladó jelen Szerződésből eredő követelését nem engedményezheti harmadik személyre.
- 7.19. Felek rögzítik, hogy Kbt. 136. § (1)-(2) alapján Eladó
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 7.20. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Az okirat benyújtásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. A szerződés megerősítése

8.1. Késedelmi kötbér:

Eladó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Vevőnek. A kötbér mértéke a késedelem 1-10. napja alatt, a nettó vételár 0,5%-a naponta, a késedelem 11. napjától napi 1% mértékű. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó vételár 20%-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Vevő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, amely okán Eladó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

8.2. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben olyan okból, amiért Eladó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles Eladó Vevőnek a nettó vételár 25%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.

8.3. Vevő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Eladó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő, és a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglalt egyéb beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér az Eladói számlába beszámítható.

8.4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

[Handwritten signature]

Daranyi Ákos
ÉMI
Építőipari Vizsgáló Laboratórium Vevő

- 8.5. A nem szerződésszerű teljesítés Vevő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
- 8.6. Eladó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására összesen 24 hónap jótállást vállal.
- 8.7. Eladó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba feltárásától számított 3 munkanapon belül köteles a Termék javítását elkezdeni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben a fenti idő nem tartható, a Felek által kölcsönösen megállapított időtartam az irányadó.
- 8.8. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Eladó, Vevő jogosult a munkát harmadik személlyel Eladó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Eladó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.9. Eladó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Vevőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Eladó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Vevőt teljeskörűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Vevő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Vevő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.10. Amennyiben Eladó teljesítésével kapcsolatban Vevő ellen per indul, Eladó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Vevő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Vevő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Vevő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Vevőre.
- 8.11. Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 3. §-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd-, és felszámolási, végelszámolási és kénysztörölési eljárás hatálya alatt, továbbá 60 napnál régebben lejárt köztartásuk nincs. Eladó vállalja, hogy amennyiben a fentiekben rögzített változás áll be, úgy arról a Vevőt 8 napon belül írásban tájékoztatják. Felek rögzítik, hogy a Vevő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a fenti feltételek valamelyike bekövetkezik.
- 8.12. Eladónak legkésőbb a szerződéskötés időpontjára és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni kell az általa megajánlott termékre vonatkozó, bármely EU-n belüli nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó CE (Conformité Européenne), vagy azzal egyenértékű minősítéssel. A minősítést igazoló dokumentum benyújtásának elmaradása a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a szerződés megkötésétől való visszalépésnek minősül. A minősítést igazoló dokumentum (vagy ezzel egyenértékű okirat) bemutatását Vevő a szerződés hatálya alatt bármikor kérheti.

9. Együtműködés a teljesítés során:

- 9.1. Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartók személyében, illetve adataikban bekövetkező változásokról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felel. A kapcsolattartók személyében történt változás nem minősül szerződésmódosításnak.

9.2. A Szerződés teljesítésével kapcsolatban

9.2.1. A Vevő részéről, jognyilatkozattételre jogosult

Név: Gyutai Csaba

E-mail cím: vigtitkarsag@emi.hu

9.2.2. A Vevő részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Darányi Ákos

Telefonszám: +36 30 245 0409

E-mail cím: daranyia@emi.hu

9.2.3. Eladó képviselőjében jognyilatkozat tételére kizárólag a társaság cégjegyzésre jogosult képviselői jogosultak. A Szerződés teljesítésével kapcsolatban a Eladó részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Tóth Péter

Telefonszám: +36 20 425 2783

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Darányi Ákos
EMI
Építési Vizsgáló Laboratórium vezető

Oldal 5 / 9

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

E-mail cím: toth@inteszt.hu

9.2.4. Szerződő Felek által elküldött értesítéseket a következő napokon kell közölni tekinteni:

- személyesen vagy futár útján történő kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt az adott félnél igazoltan átadják;
- postai (tértivevényes, ajánlott, avagy egyéb könyvelt) küldemény esetén, amikor annak kézbesítése igazoltan megtörténik, azzal, hogy amennyiben a küldemény „ismeretlen”, „elköltözött”, „nem vette” át vagy „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a másik Szerződő Fél címéről, akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a küldeményt a posta visszafordította;
- e-mail címre küldött levelet az elküldéstől számított második munkanapon vagy a tudomásulvételt visszaigazoló e-mail napján.

9.2.5. Felek rögzítik, hogy az egymásnak a fentiek szerint megküldött nyilatkozatokat akkor is közölni tekintik, ha az azért nem jutott a másik Szerződő Fél tudomására, mert a kézbesítést bármely módon megakadályozta (pl.: nem kereste, a megadott címen ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az átvételt megtagadta, az elektronikus levelezőrendszerébe nem lépett be).

10. Titoktartás:

- 10.1.1. Eladó alkalmazottjait, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, birtokukba került, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala Vevő hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené.
- 10.1.2. A titoktartási kötelezettség a Szerződés alapját képező Keretmegállapodás megszűnésétől számított 3 (három) évig áll fenn. A titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseknek Eladó alkalmazottai, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartásának ellenőrzése Eladó kötelezettsége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Eladót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
- 10.2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződéssel és Vevő tevékenységével összefüggésben tudomásukra jutott mindennemű információ – függetlenül annak megjelenési formájától – tekintetében lejárat határidő nélkül teljes körű titoktartási kötelezettség terheli, így azt Felek nem jogosultak harmadik személyek számára semmilyen módon hozzáférhetővé, megismerhetővé tenni a Felek előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.
- 10.3. Eladó tudomásul veszi, hogy - az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján – a Vevő rendelkezésükre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelheti, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.
- 10.4. Eladó kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállal azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, Vevővel kapcsolatban tudomására jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettsége teljesítéséhez használhatja fel, azokat kizárólag Vevő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatják át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles Vevőnek visszaszolgáltatni, adathordozóiról törölni, illetve megsemmisíteni.
- 10.5. Eladó kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállal továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásukra jutott, illetve birtokába került adatot, minősített adatot, tényt, információt bizalmasan kezeli, nem teszi hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzi, nem hozza nyilvánosságra, valamint nem használja fel a jelen szerződésen kívül eső, általuk folytatott tevékenység során. Tudomásul veszik, hogy azokat kizárólag Vevő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatják át harmadik személy részére.
- 10.6. Eladó tudomásul veszi, hogy a titoktartásra vonatkozó, a fentiekben leírt kötelezettségvállalása jelen Szerződés aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes és a jelen szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén is hatályban marad.
- 10.7. Eladó köteles a szerződés teljesítésében részt vevővel (szerződő fél tisztségviselője, tagja, munkavállalója, vele polgári vagy egyéb jogviszonyban álló személy) - a jelen pontban meghatározottakkal

egyező - titoktartási nyilatkozatot aláírni. Harmadik személynek minősülnek mindazok, akik a titoktartási nyilatkozatot nem írják alá.

- 10.8. Eladó kijelenti, hogy kártérítési felelőssége körében köteles megtéríteni a Vevő valamennyi, a jelen pontban vállaltak megsértésére visszavezethető vagyoni kárát, illetve sérelemdíját, amennyiben a titoktartási kötelezettséget a szerződő fél, továbbá a jelen szerződés mellékleteként csatolt titoktartásra kötelezett szándékosan vagy gondatlanul megszegi.
- 10.9. Eladó tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felel.
- 10.10. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén Vevő kártalanítási kötelezettség nélkül azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani.

11. Alvállalkozók

- 11.1. Eladó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a Közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadók. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. szabályai értelemszerűen irányadók.
- 11.2. Eladó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
- 11.3. Vevő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja Eladó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra.
- 11.4. Eladó kijelenti, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítése során olyan alvállalkozót, aki/amely a tárgyi szerződéshez vezető közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró okok hatálya alá tartozik. Eladó kifejezetten vállalja, az alvállalkozók bejelentésével kapcsolatos kötelezettségek a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti teljesítését.

12. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 12.1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. tulajdonátruházási szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
- 12.2. A jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.
- 12.3. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyenek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
- 12.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül Eladó részéről különösen, ha
 - a. Eladó kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges, vagy
 - b. Eladó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - c. Eladó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - d. Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - e. Eladó jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja Vevőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - f. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - Eladó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bekezdésének megsértése esetén, vagy
 - g. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
 - h. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
 - i. Eladó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Daróczy Ákos
ÉMI
Építőipari Vizsgáló Laboratórium vezető

Oldal 7 / 9
Sulyok Tamás
Részvétel vezető

- j. Eladó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe, vagy
 - k. Eladó a foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
- 12.5. Eladó jogosult jelen szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Vevő – olyan okból, amelyért felelős –
- a. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - b. egyébként Eladó tevékenységét lehetetlenné teszi.
- 12.6. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén Eladó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
- 12.7. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
- 12.8. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Eladó tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 12.9. Vevő a szerződést felmondhatja, ha:
- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 12.10. Vis maiorra Eladó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Vevőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. Ha a Vevő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, Eladónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot, amelyet a vis maior esete nem gátol.
- 12.11. Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13. A szerződés tartalmának értelmezése, záró rendelkezések

- 13.1. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai, különösen a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 13.2. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

- 13.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
- 13.4. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Eladót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Vevő átvállaljon Eladót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Eladót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Eladó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.
- 13.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe - minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül - a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés rész és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 13.6. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Vevő példányához fizikailag nem kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
- 13.7. A Kbt. 131. § (2) bekezdés szerinti adatokat a 7.1 és a 8.6 pont tartalmazza.
- 13.8. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Eladónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

14. Mellékletek

- számú melléklet: Műszaki leírás
- számú melléklet: Eladó ajánlata

A szerződést a felek áttanulmányozás és értelmezés után, mint szándékukkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, amelyből Vevőt 3 példány illeti.



ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs
Nonprofit Kft.

képviselőtében
Gyutai Csaba
Vevő



Inteszt Mérés-technika Kereskedelmi és Szolgáltató
Kft.

képviselőtében
Tóth Péter
Eladó

Szentendre, 2021. november 8.

Budapest, 2021. október 25.

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szakmai ellenjegyzés:

 **INTESZT MÉRÉS-TECHNIKA**
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1113 Budapest, Nagyszőlős u. 39.
Adószám: 13800233-2-43

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató



Daranyi Ákos
ÉMI
Építőipari Vizsgáló Laboratórium vezető



Oldal 9 / 9

Sulyok Tamás
Kereskedelmi vezető