

HATÁRIDŐS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről az

EMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

székhely: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

adószám: 20783185-2-13

képviseli: Gyutai Csaba vezérigazgató

mint Vevő(a továbbiakban: Vevő)

másrészről

Karakter Számítástechnikai, Elektronikai Kft.

székhely: 5000 Szolnok, Szapáry utca 6.

adószám: 10264450-2-16

bankszámlaszám: 10918001-00000082-61150005

cégjegyzékszám: 16-09-001577

képviseli: Kiss Ferenc, ügyvezető

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó, Vevő és Eladó együtt a továbbiakban: Felek, vagy külön Fél) között,
alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

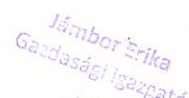
- 1.1. Vevő, mint Ajánlatkérő a „**Microsoft Licence megújítás**” tárgyában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerint nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési eljárás) folytatott le. Az eljárásban részajánlat tétel nem volt biztosított, ezért a jelen szerződés a teljes beszerzési igény kielégítésére vonatkozik.
- 1.2. Figyelemmel arra, hogy Vevő az Eladó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlataként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül bérleti elemekkel vegyes, határidős adásvételi szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötnek egymással.
- 1.3. Vevő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

2. Fogalom-meghatározás

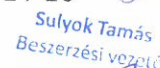
- 2.1. A jelen pontban meghatározott, nagybetűvel írt fogalmak az adásvételi szerződés vonatkozásában az itt meghatározott jelentéssel bírnak függetlenül attól, hogy azok nagy- vagy kisbetűvel szerepelnek:
 - 2.1.1. Termékek: mindazon termékeket, okiratokat jelentik, amelyeket Eladónak a Szerződés értelmében Vevő számára át kell adnia.
 - 2.1.2. Szerződés: Vevő és Eladó között létrejött megállapodást jelenti, amelyet jelen szerződés formájában rögzítettek és a felek aláírtak beleértve annak összes mellékletét, valamint mindazon okiratokat, amelyekre a szerződésben utalás történik.
 - 2.1.3. Vis maior: A kifejezés a következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokád, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatti közlekedési késedelmek, vagy hasonló, az érintett fél ellenőrzésén kívül eső események.
- 2.2. Jelen Szerződés szempontjából bármely közlés vagy jognyilatkozat akkor minősül írásbelinek, ha a közlést vagy jognyilatkozatot a nyilatkozó fél aláírta, és azt a címzett részére tértivevény külföldi szolgáltatással feladott postai küldeményként megküldte vagy személyesen átadta, illetve, ha a közlés vagy nyilatkozat kézhezvételét a címzett fél írásban visszaigazolta. Ebben az esetben írásbeli visszaigazolásnak minősül az e-mailben megtett nyilatkozat vagy közlés is.

3. A szerződés tárgya:


Kovács Krisztián
IT vezető


Jámber Erika
Gazdasági igazgató

Oldal 1 / 10


Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

3.1. Jelen Szerződés alapján Eladó eladja, Vevő megvásárolja az alábbi fajta és mennyiség szerint meghatározott termékeket, amelyre vonatkozó követelményeket részletesen a jelen Szerződés 1. számú mellékleteként csatolt Közbeszerzési Műszaki Leírás tartalmaz.

3.2. Eladó főszolgáltatása az alábbiak szerint meghatározott termékek határidőben történő átadása

- 300 db – Office 365 E3 – CLOUD RESELLER CORPORATE
- 300 db – Windows 10 Enterprise E3 – CLOUD RESELLER CORPORATE
- 50 db – Power BI Pro – CLOUD RESELLER CORPORATE
- 300 db – CoreCALBridgeO365 SNGL SubsVL OLV NL 1Mth AP PerUsr
- 6 db – SQLSvrStdCore SNGL LicSAPk OLV 2Lic NL 1Y AqY1 AP CoreLic
- 3 db – CISSteDCCore SNGL LicSAPk OLV 16Lic NL 1Y AqY1 AP CoreLic
- 150 db – WinRmtDsktpSrvcsCAL SNGL LicSAPk OLV NL 1Y AqY1 AP UsrCAL

3.3. Felek megállapodnak, hogy vételi jogot további mennyiségre nem alapítanak, mennyiségi eltérést a szerződésbe nem rögzítenek.

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Vevő szolgáltatása

4.1.1. Vevő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Eladó részére biztosítani. Vevő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Eladó teljesítését elősegíti.

4.1.2. Vevő köteles a termékeket átvenni, a szerződésszerű teljesítést igazolni és a vételárat megfizetni.

4.2. Eladó szolgáltatása

4.2.1. Eladó köteles az ajánlatában foglaltak szerinti és a szerződés mellékletét képező terméklistában szereplő termékeket Vevővel előzetesen egyeztetett időpontban, de legkésőbb a teljesítés határidején belül teljeskörűen átadni, illetve teljesíteni.

4.2.2. Eladó köteles a Vevő számára új, rendeltetésszerű használatra alkalmas termékeket szállítani.

4.2.3. Eladó a termék átadásával egyidejűleg köteles az arra vonatkozó, rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi iratot, dokumentációt, így különösen a forgalomba hozatalra és a jóállásra vonatkozó okmányokat, valamint a műszaki leírást a szerződésből őket érintő termékek vonatkozásában a Vevő részére átadni, illetve elektronikus úton is elérhetővé tenni, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges tájékoztatást a Vevő részére megadni.

4.2.4. Eladó a Szerződés teljesítését követő 5 (öt) napon belül köteles a részére a teljesítéssel összefüggésben átadott dokumentumot a Vevőnek visszaadni.

5. A szerződés hatálya:

5.1. A Szerződés mindkét fél általi kölcsönös aláírás napján, eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi időpontban lép hatályba.

5.2. A termékek teljes körű átadásának határideje a hatályba lépéstől számított 60 naptári nap Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti határidő kötbérterhes határidő. Eladó előteljesítésre – Vevővel történő előzetes egyeztetés alapján – jogosult

5.3. A termékek használati díját (licenc) 12 hónapos időtartamra vásárolja meg a Vevő.

6. A teljesítés módja, helyszíne

6.1. A teljesítés helyszíne: Vevő székhelye: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

6.2. A Termékekre vonatkozó átadás-átvételi eljárás

Kovács Krisztián
IT vezető

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Oldal 2 / 10

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

- 6.2.1. A Vevő a jelen szerződés tárgyát képező licenc termékeket nem igényli fizikai adathordozón.
- 6.2.2. Eladó az 5.2 pont szerinti teljesítési határidőig köteles Vevőnek átadni, illetőleg elektronikus úton elérhetővé tenni a szoftverek rendeltetésszerű, jogszerű használatához szükséges valamennyi dokumentumot és aktiválási kódot.

Eladó különösen az alábbi dokumentumokat köteles Vevőnek átadni:

- a. rendeltetésszerű használathoz szükséges elérési (szükség esetén aktiválási kód)
 - b. telepítési útmutató
 - c. papír alapú licencigazolás, amely tartalmazza
 - a licencelt szoftver termékek gyártói kódját és pontos megnevezését
 - a licenckulcsok egyedi azonosítóját (amennyiben ez értelmezhető)
 - a maximálisan nevesíthető (egyedileg regisztrálható) felhasználó darabszámot
 - a maximális konkurens felhasználó darabszámot
 - a maximális kiszolgáló processzor darabszámot vagy teljesítményt
 - d. forgalomba hozatalra és jótállásra vonatkozó okiratok
 - e. felhasználói kézikönyv
 - f. telepítőkészlet és magyar nyelvű műszaki dokumentáció
- 6.2.3. Az átadás ütemezése vonatkozásában Eladó a Vevőt írásban előzetesen megfelelő időben értesíti. Az előzetes írásbeli értesítésben foglalt időpont nem eshet az értesítésben megjelölt teljesítési határidő időpontját megelőző 2 munkanapnál későbbi időpontra.
- 6.2.4. Az átvételi eljárásról Felek átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. Vevő köteles az átvételi eljárást a lehető legrövidebb idő alatt, de legkésőbb annak megkezdésétől számított 5 naptári napon belül lefolytatni. Amennyiben az átadás-átvétel napja nem munkanap, akkor az átadás-átvétel napját követő első munkanapon kell lezárni a Mennységi átvételi eljárást. Vevő képviselőjében az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult: Kovács Krisztián, IT vezető

6.3. Teljesítés igazolása

- 6.3.1. Vevő köteles Eladó teljesítésének elismeréséről az átvételi eljárások eredményét tartalmazó jegyzőkönyvek, Felek általi aláírását követő 5 munkanapon belül nyilatkozni, illetve a teljesítés elismerése esetén a teljesítési igazolást kiadni.
- 6.3.2. Amennyiben a teljesítési igazolás kiadása – olyan okból, amelyért Vevő felelős - késedelmesen történik, a határidő lejártának napja és a teljesítési igazolás kiadásának napja között eltelt idő fizetési késedelemnek minősül.
- 6.3.3. A teljesítési igazolás alapján Eladó jogosult a vonatkozó számláját kiállítani és Vevő részére benyújtani.
- 6.3.4. A teljesítés igazolására Vevő részéről Gyutai Csaba, vezérigazgató jogosult.

7. A fizetendő ellenérték, fizetési feltételek:

- 7.1. A 3. pontban meghatározott termékek átadásáért Eladó előre meghatározott összegű vételárra jogosult. Az egyes termékek vételárát (licenc díj) a jelen Szerződés 2. melléklete tartalmazza.
- 7.2. Eladó a Teljesítésigazolás átvételét követően az alábbiak szerint jogosult számlát kiállítani:
- a) Az éves licencdíjas termékek esetén a Teljesítésigazolás átvételét követően jogosult Eladó 1 (egy) számlát kiállítani, amely tartalmazza az összes éves licencdíjas termék vételárát.
 - b) A havi licencdíjas termékek esetén, az elszámolási (előfizetési) időszak 5. napjáig jogosult Eladó 1 (egy) számlát kiállítani, amely tartalmazza az összes havi licencdíjas termék havonkénti vételárát. Amennyiben ezen időpont nem munkanapra esik, ebben az esetben a határidő a következő munkanapon jár le.

Kovács Krisztián
IT vezető

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Oldal 3 / 10

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető

- 7.3. A szerződés finanszírozása Vevő saját forrásából történik. Vevő tájékoztatja Eladót, hogy a finanszírozás jellege nem szállítói finanszírozás.
- 7.4. Vevő előleget nem fizet.
- 7.5. A vételár tartalmazza a kiszállítás díját, a behozatallal, a forgalomba hozatallal kapcsolatban felmerülő összes költséget (vám, adók, díjak, illetékek, egyéb), de nem tartalmazza az általános forgalmi adót. Eladó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Vevővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
- 7.6. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
- 7.7. Vevő a vételárat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdés szerint.
- 7.8. Késedelmes fizetés esetén Vevő, Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.
- 7.9. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Vevő általi kézhezvétele keletkeztet.
- 7.10. A számlákat a következő címre kell benyújtani: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
- 7.11. Eladó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 8 napon belül, illetve a 7.2 pont szerint kiállítani, majd a Vevő részére eljuttatni. A számlához a teljesítési igazolást mellékelni kell. Fizetés a szerződésszerű teljesítést követően történik Vevő által aláírt teljesítést igazoló okmány és Eladó által kiállított, cégszerűen aláírt és benyújtott számla alapján.
- 7.12. Eladó jelen Szerződésből eredő követelését nem engedményezheti harmadik személyre. Eladó jelen Szerződés teljesítése során előleget nem kérhet, és az előre fizetés sem megengedett.
- 7.13. Felek rögzítik, hogy Kbt. 136. § (1)-(2) alapján Eladó
- a. nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-(kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b. a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 7.14. Külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a rá vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Az okirat benyújtásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. A szerződés megerősítése

8.1. Késedelmi kötbér:

Eladó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Vevőnek. A kötbér mértéke a késedelem 1-10. napja alatt, a nettó ellenszolgáltatás 0,5%-a naponta, a késedelem 11. napjától napi 1% mértékű. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó vételár 20%-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Vevő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, amely okán Eladó a megíúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

8.2. Megíúsulási kötbér

Amennyiben olyan okból, amiért Eladó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése megíúsul, köteles Eladó Vevőnek a nettó vételár 25%-nak megfelelő megíúsulási kötbért megfizetni.

- 8.3. Vevő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Eladó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Eladó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő, és a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglalt egyéb beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér az Eladói számlába beszámítható.
- 8.4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 8.5. A nem szerződésszerű teljesítés Vevő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.
- 8.6. Eladó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására 12 hónap jótállást vállal.
- 8.7. Eladó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba feltárásától számított 3 munkanapon belül köteles a Termék javítását elkezdeni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap. Amennyiben a fenti idő nem tartható, a Felek által kölcsönösen megállapított időtartam az irányadó.
- 8.8. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti Eladó, Vevő jogosult a munkát harmadik személlyel Eladó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha Eladó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.
- 8.9. Eladó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Vevőre vagy harmadik személyekre hárul, beleértve a támogatási szerződés alapján, szerződésszegés esetére visszafizetendő összegre is. Harmadik személyekre háruló kár esetén Eladó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Vevőt teljeskörűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Vevő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Vevő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.
- 8.10. Amennyiben Eladó teljesítésével kapcsolatban Vevő ellen per indul, Eladó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Vevő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Vevő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Vevő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Vevőre.
- 8.11. Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 3.§-ában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd-, és felszámolási, végelszámolási és kényszersztörlési eljárás hatálya alatt, továbbá 60 napnál régebben lejárt köztartásuk nincs. Eladó vállalja, hogy amennyiben a fentiekben rögzített változás áll be, úgy arról a Vevőt 8 napon belül írásban tájékoztatják. Felek rögzítik, hogy a Vevő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a fenti feltételek valamelyike bekövetkezik.

9. Együttműködés a teljesítés során:

- 9.1. Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartók személyében, illetve adataikban bekövetkező változásokról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél felel. A kapcsolattartók személyében történt változás nem minősül szerződésmódosításnak.
- 9.2. A Szerződés teljesítésével kapcsolatban
- 9.2.1. A Vevő részéről, jognyilatkozattételre jogosult

Név: Gyutai Csaba, vezérigazgató

E-mail cím: vigtitkarsag@EMI.HU

9.2.2. A Vevő részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Kovács Krisztián, IT vezető

Telefonszám: +36302074419

E-mail cím: kkovacs@emi.hu

9.2.3. Eladó képviselőjében jognyilatkozat tételére kizárólag a társaság cégjegyzésre jogosult képviselői jogosultak. A Szerződés teljesítésével kapcsolatban a Eladó részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: dr. Major Csaba, közbeszerzési és jogi referens

Telefonszám: +3656513900

E-mail cím: major.csaba@karakter.info

9.2.4. Szerződő Felek által elküldött értesítéseket a következő napokon kell közöltnek tekinteni:

- személyesen vagy futár útján történő kézbesítés esetén akkor, amikor a küldeményt az adott félnél igazoltan átadják;
- postai (tértivevényes, ajánlott, avagy egyéb könyvelt) küldemény esetén, amikor annak kézbesítése igazoltan megtörténik, azzal, hogy amennyiben a küldemény „ismeretlen”, „elköltözött”, „nem vette” át vagy „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a másik Szerződő Fél címéről, akkor tekintik kézbesítettnek, amikor a küldeményt a posta visszafordította;
- e-mail címre küldött levelet az elküldéstől számított második munkanapon vagy a tudomásulvételt visszaigazoló e-mail napján.

9.2.5. Felek rögzítik, hogy az egymásnak a fentiek szerint megküldött nyilatkozatokat akkor is közöltnek tekintik, ha az azért nem jutott a másik Szerződő Fél tudomására, mert a kézbesítést bármely módon megakadályozta (pl.: nem kereste, a megadott címen ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az átvételt megtagadta, az elektronikus levelezőrendszerébe nem lépett be).

10. Titoktartás:

10.1.1. Eladó alkalmazottjait, illetve az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat, egyéb közreműködőket titoktartási kötelezettség terheli a Szerződés teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, birtokukba került, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala Vevő hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértené.

10.1.2. A titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnésétől számított 3 (három) évig áll fenn. A titoktartási kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseknek Eladó alkalmazottai, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartásának ellenőrzése Eladó kötelezettsége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Eladót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

10.2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződéssel és Vevő tevékenységével összefüggésben tudomásukra jutott mindennemű információ – függetlenül annak megjelenési formájától – tekintetében lejáratí határidő nélkül teljes körű titoktartási kötelezettség terheli, így azt Felek nem jogosultak harmadik személyek számára semmilyen módon hozzáférhetővé, megismerhetővé tenni a Felek előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

10.3. Eladó jelen Szerződés aláírásával igazolja, hogy Vevő Informatikai Biztonsági Szabályzatának előírásait megismerte és azokat a feladat ellátása során betartja.

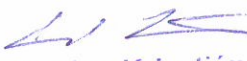
- 10.4. Eladó tudomásul veszi, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit alapján – a Vevő rendelkezésükre bocsátott személyes és különleges adatokat csak a szerződés hatálya alatt és olyan mértékben kezelheti, amilyen mértékben a szerződésben rögzített feladat ellátásához elengedhetetlenül szükséges figyelembe véve a hivatkozott jogszabály adatkezelésre vonatkozó értelmező rendelkezését.
- 10.5. Eladó kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállal azért, hogy a szerződés teljesítése során minden, Vevővel kapcsolatban tudomására jutott adatot, minősített adatot, információt csak szerződéses kötelezettsége teljesítéséhez használhatja fel, azokat kizárólag Vevő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatják át harmadik személy részére, a szerződés megszűnésével egyidejűleg ezen adatokat, információkat, iratokat, az ezekről készült másolatokat köteles Vevőnek visszaszolgáltatni, adathordozóiról törölni, illetve megsemmisíteni.
- 10.6. Eladó kötelezettséget és egyben kártérítési felelősséget vállal továbbá azért, hogy a feladat teljesítése során bármilyen módon tudomásukra jutott, illetve birtokába került adatot, minősített adatot, tény, információt bizalmasan kezel, nem teszi hozzáférhetővé, azokat titokként megőrzi, nem hozza nyilvánosságra, valamint nem használják fel a jelen szerződésen kívül eső, általuk folytatott tevékenység során. Tudomásul veszik, hogy azokat kizárólag Vevő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatják át harmadik személy részére.
- 10.7. Eladó tudomásul veszi, hogy a titoktartásra vonatkozó, a fentiekben leírt kötelezettségvállalása jelen Szerződés aláírásától időbeli korlátozás nélkül érvényes és a jelen szerződés bármely módon történő megszüntetése esetén is hatályban marad.
- 10.8. Eladó köteles a szerződés teljesítésében részt vevővel (szerződő fél tisztségviselője, tagja, munkavállalója, vele polgári vagy egyéb jogviszonyban álló személy) - a jelen pontban meghatározottakkal egyező - titoktartási nyilatkozatot aláírni. Harmadik személynek minősülnek mindazok, akik a titoktartási nyilatkozatot nem írják alá.
- 10.9. Eladó kijelenti, hogy kártérítési felelőssége körében köteles megtéríteni a Vevő valamennyi, a jelen pontban vállaltak megsértésére visszavezethető vagyoni kárát, illetve sérelemdíját, amennyiben a titoktartási kötelezettséget a szerződő fél, továbbá a jelen szerződés mellékleteként csatolt titoktartásra kötelezett szándékosan vagy gondatlanul megszegi.
- 10.10. Eladó tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség megsértésének polgári és büntetőjogi jogkövetkezményeiért a mindenkor hatályos jogszabályban foglaltak szerinti büntetőjogi és polgári jogi szabályok szerint felel.
- 10.11. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén Vevő kártalanítási kötelezettség nélkül azonnali hatállyal jogosult a szerződést felmondani.

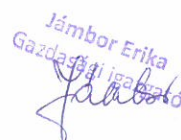
11. Szellemi alkotásokkal kapcsolatos jogok

- 11.1. Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga vagy igénye, mely a fentiek maradéktalan teljesítését, Vevő jogszerzését, illetve annak gyakorlását korlátozná vagy kizárná. Ilyen ok felmerülése esetén haladéktalanul köteles intézkedni a saját költségén ennek elhárításáról, ill. köteles a Vevőt a fentiek miatt vele szemben érvényesített igények alól – az adott esetben legmegfelelőbb módon – haladéktalanul mentesíteni.

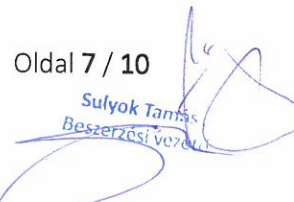
12. Alvállalkozók

- 12.1. Eladó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a Közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadók. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. szabályai értelemszerűen irányadók.
- 12.2. Eladó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett


Kovács Krisztián
IT vezető

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató


Oldal 7 / 10

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető


alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

- 12.3. Vevő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja Eladó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ban foglaltakra.

13. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 13.1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. tulajdonátruházási szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
- 13.2. A jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.
- 13.3. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
- 13.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül Eladó részéről különösen, ha
- a. Eladó kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem lehetséges, vagy
 - b. Eladó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - c. Eladó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - d. Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - e. Eladó jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés feljogosítja Vevőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - f. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kőgens jogszabály - Eladó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) vagy b) pontjának, 138. § (1) bekezdésének megsértése esetén, vagy
 - g. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi, vagy
 - h. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak, vagy
 - i. Eladó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat, vagy
 - j. Eladó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe, vagy
 - k. Eladó a foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
- 13.5. Eladó jogosult jelen szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Vevő – olyan okból, amelyért felelős –
- a. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - b. egyébként Eladó tevékenységét lehetetlenné teszi.
- 13.6. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén Eladó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
- 13.7. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot

alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

13.8. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Eladó tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

13.9. Vevő a szerződést felmondhatja, ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b. Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

13.10. Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13.11. Vis maiorra Eladó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Vevőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. Ha a Vevő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, Eladónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot, amelyet a vis maior esete nem gátol. A Szerződésben foglalt határidőket a vis maior időtartamával – szerződésmódosítás keretében – meg kell hosszabbítani.

13.12. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 100 (száz) napot, a felek a szerződés teljesítésével kapcsolatban jóhiszemű tárgyalásokat kezdenek.

14. A szerződés tartalmának értelmezése, záró rendelkezések

14.1. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai, különösen a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

14.2. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

14.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141. §) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosul az alábbi esetekben:

- a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával, amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

- 14.4. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Eladót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Vevő átvállaljon Eladót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Eladót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Eladó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljeskörűen érvényesítette.
- 14.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 14.6. A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon eleme, amelyek értékelésre került, az alábbi:
- Nettó ajánlati ár mindösszesen: 45.637.990,- HUF
- 14.7. Jelen szerződés 6 (hat) megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Vevő példányához fizikailag nem kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
- 14.8. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Eladónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

15. Mellékletek

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Eladó ajánlata

A szerződést a felek áttanulmányozás és értelmezés után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban jóváhagyólag írják alá, amelyből Vevőt 5 (öt) példány illeti.

.....
**ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs
Nonprofit Kft.**

képviselőtében

Gyutai Csaba, vezérigazgató

Vevő

Szentendre, 2021...*September 17.*

.....
KARAKTER Számítástechnikai, Elektronikai Kft.

képviselőtében

Kiss Ferenc, ügyvezető

Eladó

Szolnok, 2021... október 4.

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szakmai ellenjegyzés:



Kovács Krisztián
IT vezető

Jámbor Erika
Gazdasági igazgató

Oldal 10 / 10

Sulyok Tamás
Beszerzési vezető