

**G É P J Á R M Ű A D Á S V É T E L I
S Z E R Z Ő D É S**

Vevő neve	ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
címe	2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
Cégjegyzékszám	13-09-176128
adószáma	20783185-2-13
képviselője	Dr. Henn Péter László vezérigazgató
Eladó neve	FÁBIÁN Kereskedelmi-, és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
címe	1113 Budapest, Jászóvár u. 1.
cégjegyzékszám	01-09-073805
adószáma	10483815-2-43
képviselője	Fábiánné Pammer Katalin ügyvezető
számlavezető pénzügyintézet	CIB BANK ZRT.
bankszámla száma	10702332-27542903-51100005

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek a jelen szerződés előzményeként rögzítik, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek keretében a 3. rész¹ vonatkozásában Eladót hirdette ki az eljárás nyertesének.
- 1.2. A Felek az előzmények ismeretében a jelen szerződést kötik.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A szerződés tárgya:
3. rész: Pick-up jellegű terepjáró beszerzése.²
- 2.2. A szerződés tárgyát és terjedelmét a közbeszerzési dokumentumok és Eladó nyertes ajánlata, valamint a tárgyalásokról készült jegyzőkönyvek alkotják, melyek alapján Vevő az Eladó ajánlatában foglalt feltételekkel megvásárolja az Eladótól a megjelölt gépjárművet, azzal, hogy annak helyszínre történő szállítását Eladó vállalja. Felek a közbeszerzési dokumentumokban a szolgáltatott gépjármű darabszáma vonatkozásában mennyiségi eltérést nem tesznek lehetővé.
- 2.3. Az Eladó a szerződés maradéktalan teljesítését jelen szerződés aláírásával elvállalja.

III. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HELYE, HATÁRIDEJE

- 3.1. A teljesítés helye: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

¹ Releváns rész számának feltüntetése

² Nem releváns rész törlendő!



- 3.2. A teljesítés határideje: szerződéskötéstől számított 30 nap, a Vevővel egyeztetett ütemezésben.

Eladó által vállalt előteljesítési határidő: szerződéskötéstől számított 15 nap³.

A Vevő által megjelölt helyszínre az Eladó ajánlatában meghatározott gépjárművet, az Eladó a Vevő által meghatározott időpontban köteles leszállítani.

Vevő előteljesítést elfogad.

- 3.3. Eladónak felróható késedelmes teljesítés esetén az Eladó késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke a késedelmes teljesítés idejére naponta a teljes nettó vételár 1 %-a, a késedelmi kötbér maximális mértéke 20 napi tételnek megfelelő mértékű összeg. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Vevő jogosult a szerződéstől elállni és megghiúsulási kötbért követelni.

IV. A SZERZŐDÉSES ÁR

- 1.1. Eladó a szerződés tárgyát képező gépjárművet az ajánlatban megadott árral és feltételekkel szolgáltatja. Eladót a jelen szerződés szerinti gépjármű szolgáltatásáért **7.345.500,- Ft**,⁴ azaz hétmillió-háromszáznegyvenötezer-ötszáz Ft + Áfa vételár, ellenérték (a továbbiakban: Ellenérték) illeti meg, melynek tartalma az ajánlatban részletezett. Felek az ÁFA-t a mindenkor hatályos ÁFA-tv. rendelkezéseinek megfelelően számítják.

Az ellenszolgáltatás tartalmazza a gépjármű beszerzésével, valamint forgalomba és üzembe helyezésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, díjat is (pl. regisztrációs adó, forgalomba helyezés díja stb.), valamint a megadott helyszínre történő szállítás költségét is. A jelen pontban meghatározott ellenérték tartalmazza Eladónak a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költségét, ezen felül az Eladó egyéb fizetési, vagy megtérítési igényével nem élhet.

- 1.2. Az elszámolás a Vevő által ténylegesen átvett – teljesítés igazoláson szereplő – gépjármű alapján történik.
- 1.3. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF)
- 1.4. Eladó kötelezettséget vállal, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 1.5. Eladó kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 1.6. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

³ Nyertes ajánlatevő által vállalt előteljesítési határidő

⁴ Nyertes ajánlatevő által vállalt ajánlati ár

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

- 5.1. A Felek a jelen szerződésben foglalt feladatok minél magasabb szintű megvalósítása érdekében kötelesek folyamatosan együttműködni. a kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Vevő részéről	Egey Tamás
cím	2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
telefonszám	+36 (30) 205-2942
e-mail cím	tegey@emi.hu
Eladó részéről	Bátori Dávid
cím	1113 Budapest, Jászóvár u. 1.
telefonszám	+36 (23) 802-822
e-mail cím	batori@fabianbudaors.hu

- 5.2. Eladó az ajánlatában foglaltak szerint jogosult a teljesítésbe alvállalkozókat bevonni. Köteles a szerződés teljesítésében közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában.

Az Eladó köteles a Vevőnek a teljesítés során minden olyan alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki, vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában, csak a Vevő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés, vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az Eladó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Eladó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

Eladó és alvállalkozói teljesítési kötelezettségét teljesítheti az Eladó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik. Az Eladó a teljesítésbe bevont partner(ek) munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

- 5.3. Eladó és bevont partnerei kötelesek a feladataikat a Vevő előírásainak megfelelően, a Vevő érdekében ellátni.

- 5.4. Vevő feladata különösen:

- az Eladó által a feladat elvégzéséhez igényelt információkat, adatokat és dokumentumokat az Eladó által kért határidőben az Eladó rendelkezésére bocsátani, illetve bocsátatni;



- az Eladóval együttműködni;
- a gépjármű átvételekor a gépjármű mennyiségi és megfelelőségi vizsgálatát elvégezni;
- szavatossági igényeit mielőbb jelezni.

5.5. Eladó feladata különösen:

- a jelen szerződés szerinti gépjárművet beszerezni;
- a Vevővel előre egyeztetett időpontban a helyszínre szállítani;
- a gépjármű forgalomba és üzembe helyezéséhez szükséges feladatokat elvégezni;
- a szállított gépjárműre az ajánlatában adott 36⁵ hónap jótállást vállalni;
- tulajdonosi szerkezetét a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Vevő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíteni.

VI. A TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás), vagy az elismerés megtagadásáról az Eladó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 6.2. A számla ellenértékét Vevő az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag egyenlíti ki a Kbt. 135. § (1) bekezdése, a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerint átutalással.
- A számla fizetési határideje: 30 nap.
Vevő előleget nem fizet.
- 6.3. A számla kiállításának alapja a Vevő által kiállított teljesítés igazolás. Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja, vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, az ellenszolgáltatás teljesítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 napon belül történik.
- 6.4. A teljesítés igazolására a Vevő képviseletében Dr. Henn Péter László vezérigazgató jogosult.
- 6.5. Ha a Vevő a számla végösszegének kifizetésével késedelembe esik, a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

VII. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 7.1. A jelen szerződés az aláírás napjától a szerződés maradéktalan teljesítéséig tartó határozott időre jön létre.
- 7.2. A szerződés a határozott idő lejártá előtt megszűnik azon a napon, amikor az Eladó az ajánlatában rögzített gépjármű leszállítása miatt a teljesítés a szerződött határidő előtt megtörténik.
- 7.3. Vevő a Kbt. 143. § (3) alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve az Eladó teljesítésének felajánlásáig a szerződéstől elállni – ha szükséges olyan

⁵ Nyertes ajánlattevő által vállalt jótállás mértéke

határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek, vagy
- Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

7.4. Vevő a 20 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a jelen szerződéstől elállni, és 20 % mértékű meghiúsulási kötbért követelni. A kötbér alapja a teljes ellenérték nettó összege.

7.5. Vevő az Eladó súlyos szerződésszegése esetén jogosult a jelen szerződést felmondani, illetve az Eladó teljesítésének felajánlásáig a szerződéstől elállni, és az Eladótól 20 % mértékű meghiúsulási kötbért követelni. A kötbér alapja a teljes ellenérték nettó összege.

VIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

8.1. Eladó a jelen szerződéssel összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azt kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel. A Felek titoktartási kötelezettsége a szerződés teljesítését követően is fennmarad.

8.2. Amennyiben a kormányzati ellenőrzésre jogosult szervek a szerződés bármely részével, vagy teljesítésével kapcsolatban információt igényelnek, úgy ezt a felek e szervek részére teljesíteni kötelesek és egyikük sem hivatkozhat üzleti titokra, vagy más bizalmassági szabályra. Ilyen esetekben az üzleti titok sérelméből eredően egyik fél sem támaszthat kártérítési igényt a másik féllel szemben.

8.3. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére vonatkozó belső előírásokat megtartották, jelen megállapodás érvényességéhez egyéb hozzájárulásra, vagy nyilatkozatra nincs szükségük. Minden olyan változásról, amely a jelen esetleges szerződés módosítását igénylik, haladéktalanul értesítik egymást. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. § foglalt rendelkezések figyelembevétele alapján van lehetőség. A szerződés módosítása kizárólag írásban történhet.

8.4. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél jelentős szerződésszegése esetén mondhatja fel, ha a másik fél írásbeli felszólítás ellenére sem orvosolja a hibás teljesítést. Vevő részéről jelentős szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Vevő az Eladónak az indokolt utasítások és lényeges információk kiadásával indokolatlanul késedelembe esik, és ezzel az Eladó teljesítését veszélyezteti. Felek súlyos szerződésszegésének minősül továbbá, ha a kézhez vett elektronikus levél olvasását (illetőleg az olvasási visszaigazolást) szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul mulasztja el a kapcsolattartásra kijelölt személy. E tény a kézbesítési visszaigazolást követő telefonos egyeztetéssel ellenőrizhető.

8.5. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során tett nyilatkozatai a másik fél tudomásszerzésével hatályosulnak. A Felek abban állapodnak meg, hogy tudomásul vett nyilatkozatnak tekintik az e-mail-ben, illetve faxon elküldött nyilatkozatot is,

feltéve, hogy a címzett a levél kézhezvételének tényét, és tartalmának megismerését (ha mellékletek vannak, azokat is) szintén e-mailben a küldő félnek visszaigazolta, illetve a fax-visszaigazolás a küldő fél részére visszaérkezett.

- 8.6. A Felek adataiban történő változást, a Felek nem tekintik szerződésmódosításnak, azokat bármely fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával egyoldalúan és joghatályosan közölheti.
- 8.7. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 8.8. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig az Eladónak lehetővé kell tenni a Vevő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a projektért felelős Irányító Hatóság és Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
- 8.9. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. A szerződés által nem érintett egyéb kérdésben a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.
- 8.10. A jelen szerződés módosítása kizárólag írásban, a jelen szerződésre érvényes formai kényszer megtartása mellett lehetséges.

A jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Vevőt, míg 1 (egy) példány az Eladót illeti meg.

A szerződést a Felek áttanulmányozták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szentendre, 2016. május 26.

Vevő



Dr. Henn Péter László
vezérigazgató

**ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző
Innovációs Nonprofit Kft.**



ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző
Innovációs Nonprofit Kft.
2000 Szentendre, Dózsa György út 26.
Telefon: 372-6100, Fax: 386-8794
Postacím: 2001 Szentendre, Pf.: 180.
Cég adószáma: 20783185-2-13

Eladó



Fábíánné Pammer Katalin
ügyvezető

**FÁBIÁN Kereskedelmi-, és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**