



Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.
1113 Budapest, Diószegi u. 37.
Telefax: +36 (1) 466-9105
email: avida@emi.hu

Vida Attila
Vezérigazgató úr részére

Tisztelt Vezérigazgató úr!

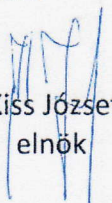
A Magyar Ablakgyártók és Forgalmazók Egyesülete (MAFE) nevében úgy gondoljuk kötelességünk megosztani véleményünket az Önök által összeállított Minősítési szabályzatról, melyet az iparosított technológiával készült épületek felújításához kapcsolódóan a szakkivitelezők kiválasztására hoztak létre.

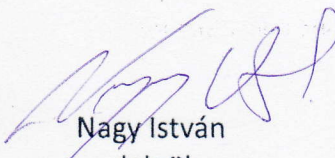
Az elmúlt évek panel felújítási gyakorlata szükségessé tette, hogy ezen az építőipari szegmensen az ablakgyártók széles köre generálkivitelezővé vagy alvállalkozóvá váljon. Rendkívül célravezetőnek tartjuk a kivitelezők minősítési rendszerének életre hívását, mely megteremti azt az objektív követelményrendszert, ami segít - az építőipari szereplők között kevésbé járatos - közös képviselőknek, pályázatíróknak megfelelő minőségű kivitelezőt választani az adott feladatra. A minősítési szabályzat - hasonlóan egy közbeszerzési eljáráshoz - nagy hangsúlyt fektet a kivitelezők pénzügyi és szakmai alkalmasságának meghatározására, ugyanakkor az egyszeri minősítési folyamat lényegesen leegyszerűsíti és rugalmassá teszi a beszerzés menetét. Számunkra a dokumentációból nem derült ki egyértelműen a szabályozás alkalmazásának minden gyakorlati eleme - például hogyan lehetséges a kivitelezők átsorolása adott esetben kategóriák között -, ezért kérjük biztosítson a Vezérigazgató úr konzultációs lehetőséget a témával kapcsolatban.

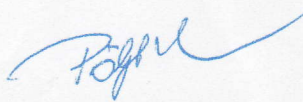
Az ablakgyártók számára a minősítési elemeknek többlet hozadéka is van, megkönnyíti a panel felújításban résztvevő építőipari vállalkozások megbízható leinformálását ezáltal csökkenti a pénzügyi kockázatot.

Reméljük a jövőben az iparosított technológiával épült lakások felújításához alkalmazott főbb építőanyagokra és gyártókra is készülhet hasonló minősítési rendszer, ami hozzájárulhat a hazai építőanyag-gyártók kapacitásának és szakmai felkészültségének nagyobb mérvű kihasználásához.

Tisztelettel:


Kiss József
elnök


Nagy István
alelnök


Pölyhe István
alelnök